



## MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

Nr. 18550 din 22.05.2021

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru pentru „**Reactualizare Plan Urbanistic Zonal Centrul Istoric Baia Mare**”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, delimitat la nord de strada Minerilor, strada Podul Viilor, râul Săsar, la est de strada Fierăstrăului, strada Griviței, limita cadastrala estică a imobilului SC TRICOMAR SA, strada Vasile Lucaciu, limita cadastrala estică a Școlii Gimnaziale "Octavian Goga", strada Potcoavei, strada Nisiparilor, strada Simion Bărnuțiu, la sud este delimitată de strada Horea, strada Pinteza Viteazul, Piața Izvoare, strada 22 Decembrie și la vest de strada Andrei Mureșanu și strada Tineretului, județul Maramureș.

Inițiatori: Municipiul Baia Mare

Proiect: **33 din 2019**

Elaborator: **Sc 9 Optiune SRL**

Specialist cu drept de semnătură **RUR**: .....

**Informarea și consultarea publicului** s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

#### 1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost indentificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost date de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțuri din ziua de 18.05.2021 și 28.06.2021 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 18.05.2021 – 11.06.2021.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 18.05.2021 – 11.06.2021, la adresa de email [urbanism@baiamare.ro](mailto:urbanism@baiamare.ro) a Primăriei Municipiului Baia Mare..
- Având în vedere Hotararea nr.24/14.05.2020 a CNSU pentru instituirea stării de alerta pe teritoriul României, dezbateră publică a avut loc in mediul Online **în format de videoconferință, pe platforma electronică Cisco Webex Meetings in data de 04.06.2021**, iar observațiile publicului interesat au fost trimise electronic la adresa de mail: [urbanism@baiamare.ro](mailto:urbanism@baiamare.ro) cât și in format fizic in data de 02.07.2021

#### 2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- Nu au fost

#### 3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- Nu au fost

Arhitect Șef  
Drd. Urb. Arh. **Morth Izabella**

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană  
Ing. Urb. Jur. **Ionce Mirela**